



## Brf Arméfördelningen 2

*Senast uppdaterad den 4 december 2023*

Byggnadsår	1942-1943 (föreningen bildades)
Antal lägenheter/lokaler	104 lägenheter och 2 lokaler
Juridisk person	Accepteras inte
P-plats	Boendeparkering på gatan
Garageplats	Finns inte
Bredband/TV	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ownit - 100/100 Mbit överföringshastighet</li><li>• Telenor - Basutbud (16 kanaler)</li></ul> För priser - kontakta resp. leverantör.
Ekonomisk förvaltare	AB Rådstornet, telefon: 08-545 660 90
Månadsavgift	I avgiften ingår värme, vatten, TV och bredband samt två källarförråd. Kontakta AB Rådstornet för aktuell månadsavgift
Boarea	Kontakta AB Rådstornet
Förmögenhetsvärde	Kontakta AB Rådstornet
Pantsättning	Kontakta AB Rådstornet
Delat ägande	Accepteras, minsta andel 5 %
Avgiftsförändringar	Höjning med 5% från 2024-01-01
Tidigare renoveringar	<ul style="list-style-type: none"><li>• Renovering av inre dörrpar samt slussutrymmet</li><li>• Byte till LED-belysning i allmänna utrymmen - 2022</li><li>• Nya portar (yttre dörrparet) - 2021</li><li>• Omläggning av taket - 2021</li><li>• Byte av ventilationsfläktar - 2018/2019</li><li>• Byte till LED-belysning i trapphusen - 2018</li><li>• Fönstermålning, tätning samt byte till energiglas i ytterbågen - 2015/2016</li><li>• Fasadenrenovering inklusive tilläggsisolering samt omgjutning av balkonger - 2014/2015</li><li>• Målning av trapphus - 2011</li><li>• Relining av dagvattenrör - 2010</li><li>• Målning av tvättstuga - 2010</li><li>• Nya soprum för hushållssoporna - 2010</li><li>• Nya termostatventiler och termostater - 2009</li><li>• Hissbyte - 2009</li><li>• Byte av fjärrvärmecentral - 2007</li><li>• Renovering av tvättstuga - 2002</li><li>• Nya VA-stammar - 2000</li><li>• Nya elstigare - 2000</li></ul>
Planerade ombyggnader och renoveringar	<ul style="list-style-type: none"><li>• Utredning gällande eventuell installation av solceller på taket</li></ul>

**OBS: Ta ALLTID kontakt med styrelsen innan ni föreslår eventuell ombyggnation av lägenhet till potentiella köpare!**