



Foto: Henrik Ekman

MEDLEMSBLADET

Oktober 2025

Städ- och Trädgårdsdagen

Med hösten kommer föreningens Städ- och Trädgårdsdag som är planerad till den **18 oktober**, kl. 10.00-12.00. Därefter äter vi pizza. Ett bra tillfälle att umgås, lära känna nya grannar och att bidra till en vacker och välstädd hemmiljö. Ju fler vi är som deltar desto trevligare blir det.

Container

Container kommer att finnas tillgänglig för grovsopor i samband med städdagen. Den ställs som vanligt upp på gatan utanför portarna 5 & 7. Vi påminner om att det inte är tillåtet att kasta elsopor och miljöfarligt avfall i containern.

Cykelrensning

Under städdagen kommer lappar att sättas på alla cyklar. Använder du din cykel, avlägsna lappen. De cyklar som har lappen kvar kommer att rensas bort en månad senare.

Kostnadsbesparande åtgärder

Styrelsens arbetsgrupp för kostnadsbesparande åtgärder fortsätter sitt arbete med att konkurrens-utsätta nuvarande leverantörer och tar in offerter från fler aktörer.

OVK v. 45

Då OVK:n inte blev godkänd pga att flera lägenheter inte gjordes tillgängliga, behöver den göras om. Detta är både kostsamt för vår gemensamma ekonomi och en olägenhet för alla som ytterligare en gång måste öppna upp sina hem. Vi understryker att OVK är **OBLIGATORISK** och att **SAMTLIGA** lägenheter måste göras tillgängliga. Detta kommer att ske v 45; tisdagen 4/11 & onsdagen 5/11. Mer info kommer.

Boendeinformationen

Boendeinformationen (från 2018) som fanns på hemsidan är tillfälligt nedtagen. Vi arbetar med en uppdatering/revidering.

Målning

Målning av de övre källargångarna & förbättrings-målning i trapphusen har utförts under hösten.

Medlemsbladet

Detta blir det sista *Medlemsbladet* som distribueras till samtliga medlemmar i pappersform. Därefter kommer *Medlemsbladet* att mejlas ut i PDF-format. En papperskopia sätts upp på anslagstavlor i respektive trappuppgång. Vi vill påminna om att lämna in mail/kontaktuppgifter till styrelsen.

Avtackning

Vi tackar Jan Blomberg, som avgått ur styrelsen i förtid, för väl utfört styrelsearbete. Fram till årsstämman 2026 delar Susanne Rosenberg & Annika Schmitterlöw på uppdraget som portvärdar i 9:an.

Medlemmar

Som alltid; har ni frågor eller funderingar som inte tas upp här, gå in på hemsidan, ta kontakt med din portvärd eller mejla styrelsen. För kontaktuppgifter, se nedan.

Vi ses på städ- och trädgårdsdagen!

Hösthälsningar Styrelsen

Styrelse

Fredrik Nordqvist	Ordförande	Port 11	fredrik_nord@hotmail.com	0708-51 51 13
Gustaf Kjellberg	Vice ordf.	Port 11	gustaf.kjellberg@blockadvokater.se	0734-42 92 83
Anna Ericsson	Kassör	Port 11	annam.ericsson@hotmail.com	0702-53 78 43
Jonas Perninge	Sekreterare	Port 5	Portvärd 5 jonas.perninge@gmail.com	0761-46 15 94
Eric Setterqvist	Suppleant	Port 11	Portvärd 7 eric.setterqvist@gmail.com	0702-01 53 25
Annika Schmitterlöw	Suppleant	Port 11	Portvärd 11 annika.schmitterlow@gmail.com	0703-22 07 77
Susanne Rosenberg	Suppleant	Port 13	Portvärd 13 susanne.rosenberg@gmail.com	0702-10 42 02

Kontakt

I första hand portvärderna (se ovan)

E-post till; styrelsen@armefordelningen2.se

Lägg brev i styrelsens brevlåda i port 5, 1 tr.

Hemsida

www.armefordelningen2.se

Felanmälan

Mindre fel i gemensamma utrymmen; t ex trasiga glödlampor, dörrar som behöver smörjas e dyl. Kontakta Aphos.

Större skador; rapportera genast till styrelsen. Detta gäller även fel på hissar.

Förvaltare

Fastighetsskötsel: Aphos Förvaltning AB 08-6040259

Ekonomi: Rådstornet AB 08-54566090