



MEDLEMSBLADET

Juni 2025

Sommar

Vår rådjursmamma nedkom med två söta kidd i slutet av april. Kidden växer & busar men tyvärr besöker de inte baksidan så ofta som i våras.

Årsmöte

Årets Föreningsstämma avlöpte den 21 maj. Närvarade gjorde 19 medlemmar & två via fullmakt. Stämman leddes av Anita Forselius från port 13. Styrelsen välkomnar Jonas Perninge från port 5 som nyvald ledamot och vi avtackar Susanne Johansson port 13 för förtjänstfullt styrelsearbete.

Städ- och Trädgårdsdagen

Vårens Städ- & Trädgårdsdag var en succé. Ovanligt stor uppslutning, kanske tack vare det vackra vädret, och som alltid avslutades förmiddagens arbete med pizzalunch. Stort Tack till Er som deltog.

Föreningens avtal

Styrelsen har under våren tillsatt en arbetsgrupp som gör en översyn av våra avtal. Vi konkurrensutsätter nuvarande leverantörer och tar in offerter från konkurrenter. Ownit har väsentligt sänka kostnaderna gällande bredband/tv & har samtidigt ökat prestandan från 100 mbit till 1000 mbit. Fastighetsägarna tar över ansvaret för städningen i fastigheten.

Sopsortering i tvättstugan

Och så tjarar vi vidare:
I tvättstugans sopkärl får endast ludd från maskinerna slängas. Tvätt- & sköljmedelsförpackningar i plast & kartong skall lämnas till återvinning. Kasserade textilier lika så.

Cykelrum/cykelställ

Vi ber er att avlägsna cyklar som inte används. Detta för att frigöra förvaringsplatser.

OVK

Den **O**bligatoriska **V**entilations **K**ontrollen blev som tidigare nämnts inte godkänd.

Vi vill ytterligare förtydliga att kontrollen är

OBLIGATORISK för samtliga lägenheter.

Vidare information angående ny kontroll av underkända/ej kontrollerade lägenheter kommer i god tid när så är aktuellt. Betänk att kostnaden för återbesök vid ej utförd kontroll drabbar vår gemensamma ekonomi.

Medlemmar

Alla medlemmar, såväl nya som gamla, förväntas ta del av den information som står att finna på hemsidan och att hålla sig uppdaterad gällande regler och förhållningssätt.

Som alltid

Har ni frågor eller funderingar som inte tas upp här, gå in på hemsidan, ta kontakt med din portvärd eller mejla styrelsen. För kontaktuppgifter, se nedan.

Med detta önskar vi en
Härlig Sommar!
Styrelsen

Styrelse

Fredrik Nordqvist	Ordförande	Port 11	fredrik_nord@hotmail.com	0708-51 51 13
Gustaf Kjellberg	Vice ordf.	Port 11	gustaf.kjellberg@blockadvokater.se	0734-42 92 83
Anna Ericsson	Kassör	Port 11	annam.ericsson@hotmail.com	0702-53 78 43
Jonas Perninge	Sekreterare	Port 5	Portvärd 5 jonas.perninge@gmail.com	0761-46 15 94
Jan Blomberg	Ledamot	Port 9	Portvärd 9 jan.blomberg@hotmail.com	0706-73 74 71
Eric Setterqvist	Suppleant	Port 11	Portvärd 7 eric.setterqvist@gmail.com	0702-01 53 25
Annika Schmitterlöv	Suppleant	Port 11	Portvärd 11 annika.schmitterlow@gmail.com	0703-22 07 77
Susanne Rosenberg	Suppleant	Port 13	Portvärd 13 susanne.rosenberg@gmail.com	0702-10 42 02

Kontakt

I första hand portvärderna (se ovan)

E-post till; styrelsen@armefordelningen2.se

Lägg brev i styrelsens brevlåda i port 5, 1 tr.

Hemsida

www.armefordelningen2.se

Felanmälan

Mindre fel i gemensamma utrymmen; t ex trasiga glödlampor, dörrar som behöver smörjas e dyl. Kontakta Aphos.

Större skador; rapportera genast till styrelsen. Detta gäller även fel på hissar.

Förvaltare

Fastighetsskötsel: Aphos Förvaltning AB 08-6040259
Ekonomi: Rådstornet AB 08-54566090