



MEDLEMSBLADET

Januari 2026

Ny ekonomisk förvaltare

Föreningen har i och med årsskiftet bytt ekonomisk förvaltare. Vår nya förvaltare är **NABO**, som ger oss ett större urval av tjänster till en mer fördelaktig kostnad. Info finns på anslagstavlorna & har skickats per post till bostadsrättsinnehavare.

Mailadresser

Det är viktigt att du lämnar din mejladress till styrelsen för att få tillgång till föreningens information. Inom kort kommer det att finnas fler lappar för anmälan av mailadresser uppsatta på anslagstavlorna. Blanketten finns även bifogad Boendeinformationen för egen utskrift.

Boendeinformationen

Boendeinformationen (från 2018) är nu reviderad och kommer att publiceras på hemsidan inom kort.

Cykelvagnar

Då det är trångt om saligheten i cykelrummen, så har ett utrymme för cykelvagnar och andra cykeltillbehör skapats i ett förråd i det vänstra cykelrummet med ingång från södra gaveln (vid port 13).

Kostnadsbesparande åtgärder

Styrelsens arbetsgrupp för kostnadsbesparande åtgärder fortsätter sitt arbete med att konkurrensutsätta nuvarande leverantörer och tar in offerter från fler aktörer.

Hissarna

För närvarande tittar vi närmare på hissarna i vår fastighet. Något vi utreder är om utökat förebyggande underhåll kan förbättra driftsäkerheten och sänka kostnaderna.

Som medlem kan du hjälpa till genom att förutom akuta fel även rapportera avvikelser från det "normala" i hissarna till styrelsen, till exempel att innerdörrar stängs/öppnas långsamt eller att hissen reagerar trögt på knapptryckningar.

Då kan planerade felsökningar och reparationer göras i stället för att hissen blir stillastående under kvällar och helger med kostsamma jourutryckningar som följd.

Förråd finns att hyra

Det finns ett flertal lediga förråd att hyra. Kontakta vår ordförande Fredrik Nordqvist.

Tvättstugan

Plast- & pappersförpackningar får EJ slängas i sopkärlet i tvättstugan. Var och en är ansvarig för att själv återvinna sina tomma förpackningar. Städa och torka av efter dig innan du lämnar.

Medlemmar

Som alltid; har ni frågor eller funderingar som inte tas upp här, gå in på hemsidan, ta kontakt med din portvärd eller mejla styrelsen. För kontaktuppgifter, se nedan.

Vänligen Styrelsen

Styrelse

Fredrik Nordqvist	Ordförande	Port 11	fredrik_nord@hotmail.com	0708-51 51 13
Gustaf Kjellberg	Vice ordf.	Port 11	gustaf.kjellberg@blockadvokater.se	0734-42 92 83
Anna Ericsson	Kassör	Port 11	annam.ericsson@hotmail.com	0702-53 78 43
Jonas Perninge	Sekreterare	Port 5	Portvärd 5 jonas.perninge@gmail.com	0761-46 15 94
Eric Setterqvist	Suppleant	Port 11	Portvärd 7 eric.setterqvist@gmail.com	0702-01 53 25
Annika Schmitterlöw	Suppleant	Port 11	Portvärd 11 annika.schmitterlow@gmail.com	0703-22 07 77
Susanne Rosenberg	Suppleant	Port 13	Portvärd 13 susanne.rosenberg@gmail.com	0702-10 42 02

Kontakt

I första hand portvärden (se ovan)

E-post till; styrelsen@armefordelningen2.se

Lägg brev i styrelsens brevlåda i port 5, 1 tr.

Hemsida

www.armefordelningen2.se

Felanmälan

Mindre fel i gemensamma utrymmen; t ex trasiga glödlampor, dörrar som behöver smörjas e dyl. Kontakta Aphos.

Större skador; rapportera genast till styrelsen. Detta gäller även fel på hissar.

Förvaltare

Fastighetsskötsel: Aphos Förvaltning AB 08-6040259
Ekonomi: NABO 010-288 00 27